

«Согласовано»

Директор управляющей организации

ООО «КТИИС»

И.А. Баранов

**План
текущего ремонта на 2021 год
в жилом доме № 9 по ул. 1-я Станционная, г. Омск**

Задолженность населения на 01.01.2021г., руб.	Неосвоенные средства (+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2021г., руб.	Плановые начисления по текущему ремонту за 2021г., руб.
198 324,24 р.	60045,33 руб.	160 038,0 руб.

№ п/п	Вид работ	Ед.изм.	Кол-во	Ориентир. сумма, тыс.руб.	Срок исполнения, месяц
1	Подготовка к отоп. сезону			≈ 10 т.р.	июнь
2	Прокладка кабеля для лифта		≈ 30,0	15 т.р.	июль - август
3	Ремонт (косметический) Тп.	шт	1,0	≈ 70 т.р.	июль - июль
4	Ремонт тамбурных козырьков	шт	3,0	≈ 90 т.р.	май - июль
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
Итого:					185 т.р.

Примечание:

1. Управляющая организация в случае угрозы жизни собственников или угрозы порчи имущества собственников может производить в одностороннем порядке перераспределение денежных средств по текущему ремонту.
2. Управляющая организация несет ответственность за содержание и текущий ремонт жилого дома в пределах средств, оплаченных собственниками и согласованного плана работ.
3. Управляющая организация выполняет обязательства по текущему ремонту при условии 100% оплаты жителями дома.

Управляющий домом

И.А. Баранов
(подпись) (фамилия, инициалы)

Представители собственников

М.В. Маркушина
(подпись) (фамилия, инициалы)

(подпись) (фамилия, инициалы)

(подпись) (фамилия, инициалы)

(подпись) (фамилия, инициалы)